

Raport bieżący nr 2/2022

Data sporządzenia: 25.03.2022

Podstawa Prawna: art. 17 rozporządzenia MAR – informacje poufne

Temat: Nabycie nieruchomości

Treść:

COGNOR S.A. [dalej: „Spółka”] informuje, w dniu 25 marca 2022 roku zawarła z Towarzystwo Finansowe Silesia Spółka z o.o. umowę sprzedaży zlokalizowanej w Siemianowicach Śląskich nieruchomości [dalej: „Nieruchomość”] tj.:

1) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW Nr KA11/00006095/4, tj. zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich, gminie Siemianowice Śląskie, powiecie Siemianowice Śląskie, województwie śląskim o łącznym obszarze działek gruntu 21,0597 ha oraz prawa własności budynków i budowli położonych na tej nieruchomości gruntowej stanowiących odrębny przedmiot własności; oraz

2) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW Nr KA11/00007528/6, tj. zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich, gminie Siemianowice Śląskie, powiecie Siemianowice Śląskie, województwie śląskim, składającej się z działki o obszarze 0,4015 ha oraz budynków i budowli położonych na tej nieruchomości gruntowej stanowiących odrębny przedmiot własności;
za łączną cenę netto 61 480 500 zł.

Nabycie Nieruchomości umożliwi realizację planu inwestycyjnego polegającego na wybudowaniu przez Spółkę nowoczesnego zakładu walcowniczego, gdzie zostanie m.in. posadowiona nowoczesna linia produkcyjna do wytwarzania prętów gorącowalcowanych będąca przedmiotem Umowy Dostawy zawartej pomiędzy Spółką a Danieli & C. Officine Meccaniche S.p.a. z siedzibą w Buttrio we Włoszech.

Przemysław Sztuczkowski – Prezes Zarządu

Krzysztof Zoła – Członek Zarządu